



LATVIJAS REPUBLIKA
SĒJAS NOVADA DOME
Reģistrācijas numurs 90000032857

“Jēņi”, Loja, Sējas novads, Latvija, LV - 2142, tālr./fakss 67977739, e-pasts dome@seja.lv

**SĒDES PROTOKOLA IZRAKSTS
SĒJAS NOVADĀ**

2020.gada 28.aprīlī

Nr.7

2.§

Finansu, sociālo un komunālo jautājumu pastāvīgās komitejas sēdes protokola apstiprināšana.

2.7./1.7.Par nekustamā īpašuma ”Ābelīte 344”, kadastra numurs 8092-001-0686) atsavināšanu Sējas novadā.

Izskatījusi jautājumu par nekustamā īpašuma „Ābelīte 344 ” (kadastra numurs 8092-001-0686), Zemesgrāmatas nodalījums Nr.100000518727, Sējas novadā, platība 0,0622 ha, atsavināšanu. Pamatojoties uz 2013.gada 15.aprīlī noslēgto zemes nomas līgumu Nr.128/2016. ar Vladimīru Krilovu personas kods 231061-10112, dzīvo Malienas iela 1-24, Rīga, LV-1079., nepilda līguma saistības vairāk kā 5. gadus nemaksā nomas maksu un nekustamā īpašuma nodokli. Saskaņā ar Lauku apvidus zemes nomas tipveida līguma VIII. Sadaļas punktu 8.1. iznomātājs ir tiesīgs vienpusējā kārtā izbeigt līgumu pirms termiņa, ja nomnieks 8.1.1. ir nokavējis nomas maksas maksājumu termiņu vairāk nekā par trim mēnešiem.

Saskaņā ar iepriekš minēto, likuma „Par pašvaldībām” 21.pantu, likuma „Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likums” 16.pantu un „Publiskās personas mantas atsavināšanas likums” 4.p-ta (4) d. 8) atkāpi,

atklāti balsojot ar 9 balsīm par (Guntis Liepiņš, Inta Petrova, Marita Iekļava, Astrīda Pastare, Normunds Kalniņš, Kristaps Lūsis, Dace Roziņa, Māris Iekļavs, Normunds Broks), pret- nav, atturas- nav, Sējas novada dome nolemj:

2.7./1.7.1. Lai sakārtotu nekustamā īpašuma lietu, veicinātu nodokļu iekasēšanu, izbeigt 2013.gada 15.aprīlī noslēgto zemes nomas līgumu Nr.128/2016. ar Vladimīru Krilovu personas kods 231061-10112,

2.7./1.7.2. Izsludināt atklātu mutisku izsoli- **2020.gada 6. jūlijā**, plkst. 17:00, ar augšupejošu soli, nekustamam īpašumam Sējas novadā: **„Ābelīte 344” (kadastra numurs 8092-001-0686)**, platība 0,0622 ha, kurš reģistrēts Rīgas rajona tiesas Zemesgrāmatu nodaļā, nodalījuma Nr.100000518727. (turpmāk- objekts);

2.7./1.7.3. Objekta izsoles sākuma cena EUR 2900,00 (divi tūkstoši deviņi simti euro, 00 centi);

2.7./1.7.4. Pārdodamā objekta nodrošinājums ir 10% no sākuma cenas. Dalības maksa EUR 15,00 par izsolāmo objektu, jāiemaksā Sējas novada domes norēķinu kontā- AS „SEB banka”, Siguldas filiāle, bankas SWIFT kods UNLALV2X, bankas konts: LV89UNLA0027800130818, līdz 2020.gada 6.jūlijam (iemaksa bankā). Maksāšanas līdzekļi tikai EUR;

2.7.1.7.5. Ar izsoles noteikumiem var iepazīties Sējas novada domē, pirmdienās no plkst. 9⁰⁰ - 17⁰⁰ un ceturtdienās no plkst. 9⁰⁰ - 12⁰⁰ un mājas lapā: www.seja.lv

Sēdes vadītājs Guntis Liepiņš
Protokolists Vita Gulbe

IZRAKSTS PAREIZS

Sējas novada domes sekretāre

V.Gulbe

29.04.2020., Sējas novadā

Zīmogs

Dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu.